

## Selbstauskunft

### Angaben zur Person: (\*freiwillige Angaben)

	Vertragspartner 1	Vertragspartner 2
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Monatliches Netto Einkommen	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>
Zusätzliche, dauerhafte wesentliche Belastungen, die von dem Einkommen zu begleichen sind	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>
Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen Sie erwirkt?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Vermögensaukunft (zuvor eidesstattliche Versicherung) beantragt?	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein

### Mitziehende Personen (\*\*\*):

Name	Vorname	Erwachsener	Heranwachsender
_____	_____	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
_____	_____	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
_____	_____	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Wollen Sie Tiere in Ihre Wohnung aufnehmen (außer Kleintier \*\*)? Wenn ja, welche \_\_\_\_\_

### Weitere Unterlagen:

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- Personalausweis/Reisepass zur Einsichtnahme oder datenschutzgerechte Kopie
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme
- Vom Vorvermieter ausgefüllte Vorvermieterbestätigung

Ich versichere hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift



**Wird durch den Mitarbeiter der LEUWO GmbH ausgefüllt:**

Unmittelbar vor Entscheidung zu Ihrem Mietvertrag sind die Angaben zum Einkommen und zur Identität in geeigneter Weise nachzuweisen:

Einkommen resultiert aus: \_\_\_\_\_ Nachgewiesen durch: \_\_\_\_\_

Angaben zur Identität und zu den Einkommensverhältnissen geprüft: \_\_\_\_\_  
(Unterschrift Mitarbeiter)

**Erläuterung zum Selbstauskunftsbogen:**

Hinweise zur Selbstauskunft

- \* freiwillige Angaben
- \*\* Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen zum Beispiel Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere.  
Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen von mehr als 10 Stück.
- \*\*\* Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges, zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden. Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu geben, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.

**Bürgen**

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Mietvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der die Mietzahlung Übernehmende schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

**Datenschutzerklärung**

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Mietvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf den Abschluss eines Mietvertrages.

**Bonitätsprüfung**

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der:

- Schufa Holding AG Kormoranweg 5 65201 Wiesbaden	und der	- Creditreform Halle Balles KG Ludwig-Wucherer-Str. 79 06108 Halle
---	---------	--

zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Die Informationspflichten gem. Art. 14 DSGVO können Sie jederzeit unter <https://leuwo.de/datenschutz/> nachlesen und auch jederzeit in der Geschäftsstelle als Merkblatt erhalten.